

CAPITOLATO SPECIALE

AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VIGILANZA E DI ATTUAZIONE DELLE MISURE DI SECURITY DEL PORTO DI ANCONA

Art. 1

OGGETTO DELL'APPALTO

Servizio di vigilanza per l'attuazione delle misure di security del porto di Ancona svolto da Guardie Particolari Giurate per un periodo di anni tre.

L'aggiudicazione dell'appalto verrà effettuata mediante gara pubblica con procedura aperta, ai sensi dell'art. 60, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e, ai fini della scelta dell'offerta migliore, si applicherà il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016.

Si procederà all'aggiudicazione della gara anche in presenza di una sola offerta valida.

Art. 2

IMPORTO DELL'APPALTO – ADEGUAMENTI DEL PREZZO

L'importo complessivo triennale a base di gara è pari € 2.892.006,00 (euro duemilioniottocentonovantaduemilasei/00), ivi compresi gli oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, pari a € 31.200,00 (euro trentunomiladuecento/00, IVA non imponibile art. 9 c. 1 del DPR 633/72 e ss.mm.ii (art. 3 della Legge 165/1990).

In particolare l'importo complessivo annuo posto a base di gara risulta pari ad € 964.002,00, risultando così suddiviso:

1. quota per il servizio base di complessivi € 865.356,00 (ottocentosessantacinquemilatrecentocinquantasei/00) di cui € 8.800,00 (ottomilaottocento/00) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, IVA non imponibile art. 9 c. 1 del DPR 633/72 e ss.mm.ii (art. 3 della Legge 165/1990) riferita alle attività di cui all'art.4 voci A) e B) quantificate in ragione di complessive n. 36.056,5 ore annue come specificato nella tabella All.2;
2. quota per il servizio addetto alla sala operativa di complessivi € 71.190,00 (settecentounomilacentonovanta/00) di cui € 1.600,00 (millesecento/00) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, IVA non imponibile art. 9 c. 1 del DPR

633/72 e ss.mm.ii (art. 3 della Legge 165/1990) riferita alle attività di cui all'art.4 voce C) quantificate in ragione di complessive n. 4746,00 ore annue come specificato nella tabella All.2

3. quota stimata di complessivi € 27.456,00 (ventisettemilaquattrocento_cinquantasei/00), IVA non imponibile art. 9 c. 1 del DPR 633/72 e ss.mm.ii (art. 3 della Legge 165/1990) comprensiva degli oneri per la sicurezza per i servizi aggiuntivi e straordinari da effettuarsi "a richiesta", riferiti alle attività di cui all'art.4 voce C) e quantificata per un numero complessivo di n.1144 ore base stimate come specificato nella tabella All.3, compensati a misura (ore effettuate x prezzo orario unitario risultante tra il rapporto del prezzo annuo contrattuale del servizio base e le ore annue complessive indicate nel precedente punto 1.)

L'importo annuale contrattuale sarà uguale alla somma degli importi risultanti dai prezzi offerti da parte del concorrente che risulterà aggiudicatario per le voci sopraindicate. Il prezzo richiesto nell'offerta non potrà essere superiore all'importo annuo posto a base della gara.

La Società aggiudicataria dovrà inoltre garantire lo svolgimento dei servizi straordinari, e aggiuntivi di seguito specificati che l'Amministrazione appaltante richiederà in occasione di imprevisti e per variazioni stagionali degli ormeggi; tali servizi saranno compensati a consuntivo ed a misura come sopraindicato.

E' esclusa la revisione prezzi durante il primo anno di affidamento dell'appalto.

A decorrere dal secondo anno di affidamento dell'appalto si provvederà ad operare, annualmente, la revisione del corrispettivo annuale di appalto sulla base dell'indice di variazione dei prezzi per le famiglie di operai ed impiegati (c.d. F.O.I.) pubblicato dall'ISTAT.

Art. 3

PARTECIPAZIONE ALLA GARA - REQUISITI

Possono partecipare alla procedura di gara i soggetti di cui all'art. 45 del D. L.gs n. 50/2016 che non versano in alcuna delle condizioni di esclusione stabilite dall'art. 80 del D. L.gs 50/2016 e che entro la data di scadenza per la presentazione dell'offerta, risultino iscritti alla CCIAA, o altro organismo equivalente per i soggetti non residenti in Italia, da cui risulti che il concorrente esercita un'attività inerente a quella oggetto del presente Capitolato Speciale.

In particolare i partecipanti alla gara debbono essere in possesso:

- fatturato specifico d'impresa conseguito nel triennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara per servizi analoghi a quelli oggetto della presente

procedura di gara (servizi di vigilanza portuale o aeroportuale) per un importo non inferiore all'importo annuo posto a base di gara;

Motivazione ex art. 83, comma 5, D. Lgs n. 50/2016: Il requisito di partecipazione di carattere economico-finanziario previsto è motivato dalla necessità di assicurare che il servizio sia svolto da un operatore solido dal punto di vista economico, in possesso di un affidabilità tecnica minima, calibrata sull'avvenuta esecuzione di servizi di vigilanza, non genericamente intesi, ma rivolti specificatamente all'attività portuale o aeroportuale ciò al fine di dare continuità al servizio in affidamento finalizzato a garantire, nell'ambito del porto di Ancona, la vigilanza e il controllo di un flusso di oltre 1 milione di passeggeri, di 195 mila auto e di 136 mila TIR e trailer (dati 2015), assicurando la sicurezza del predetti utenti e, in via indiretta, di tutte le strutture e persone presenti ed operanti in ambito portuale, nelle sue immediate vicinanze e, per estensione, nell'intero capoluogo di Regione.

- della licenza di P.S. ex art. 134 Tulps aggiornata ai nuovi parametri previsti dal D.M. 01.12.2010, n.269 **ovvero corredata dalla richiesta di estensione territoriale alla Provincia di Ancona**, ed autorizzazione del Prefetto di Ancona a svolgere le attività di cui al D.M. 15 settembre 2009, n°154 "Regolamento recante disposizioni per l'affidamento dei servizi di sicurezza sussidiaria nell'ambito dei porti, delle stazioni ferroviarie e dei relativi mezzi di trasporto e depositi, delle stazioni delle ferrovie metropolitane e dei relativi mezzi di trasporto e depositi, nonché nell'ambito delle linee di trasporto urbano, per il cui espletamento non è richiesto l'esercizio di pubbliche potestà, adottato ai sensi dell'articolo 19, comma 2, del decreto-legge 27 luglio 2005, n° 144, convertito, con modificazioni, dalla legge 31 luglio 2005, n° 155".

Con riguardo al requisito del possesso da parte del Concorrente, alla data di scadenza del termine per la presentazione dell'offerta, della licenza di P.S. ex art. 134 Tulps aggiornata ai nuovi parametri previsti dal D.M. 01.12.2010, n.269: Al Concorrente risultato primo nella graduatoria provvisoria della gara, il quale al momento della presentazione dell'offerta, abbia dichiarato che la propria licenza prefettizia era in fase di estensione per la Provincia di Ancona, è fatto obbligo di dare effettiva prova dell'avvenuta estensione presentando alla Stazione appaltante, entro il termine di 90 giorni dalla richiesta, la licenza prefettizia corredata dalla copia dei Decreti di attribuzione della predetta licenza rilasciati dalla Prefettura competente. In caso di mancata presentazione, entro il termine suddetto, della licenza prefettizia valida per la Provincia di Ancona, non si procederà all'aggiudicazione e, comunque, il contratto non verrà stipulato. In tale ipotesi, la Stazione appaltante si riserva il diritto di escutere la garanzia provvisoria.

L'organico della Società dovrà essere costituito da Direttore tecnico ed addetti ai servizi di sicurezza sussidiaria dotati di certificazione per servizi di security in ambito portuale, così come individuato dall'art. 5 del Disciplinare del Capo della Polizia - Direttore Generale della Pubblica Sicurezza del 24.2.2015; nelle more del

completamento degli accertamenti della Commissione prefettizia costituita con Decreto prefettizio n.51680/2015 del 17.8.15 ai sensi dell'art.6, comma 4, del D.M. 154/2009, i servizi di vigilanza oggetto del presente appalto potranno essere svolti dagli istituti di vigilanza già autorizzati con Decreto prefettizio emesso dalla Prefettura di Ancona.

Art. 4

DESCRIZIONE E MODALITA' DI ESPLETAMENTO DEI SERVIZI DI SECURITY

Il servizio in appalto richiede lo svolgimento delle attività di controllo degli accessi veicolari e pedonali presenti nel porto di Ancona, di identificazione dei passeggeri e di ispezione bagagli ed automezzi destinati all'imbarco con l'ausilio di apparati radiogeni, nelle modalità specificate nel Programma Nazionale di Sicurezza Marittima approvato con D.M. nr. 83/T del 20/6/2007.

Si definiscono:

- **“servizio di piantonamento”**, il servizio di controllo accessi nei punti di controllo indicati nella planimetria All. 1, da effettuare tutti i giorni dell'anno, festività comprese, in orario prefissato ed articolato secondo quanto specificato in modo indicativo, non esaustivo, nella tabella All. 2; si precisa che in caso di modifiche dei programmi d'approdo delle navi si potranno disporre variazioni d'orario rispetto a quanto indicato nella tabella All.2 , mantenendo invariato il monte ore complessivo annuo.
- **“servizio radiogeni”**, il servizio di controllo dei passeggeri e dei loro bagagli con l'utilizzo di apparati radiogeni e portali metal detector della Amministrazione appaltante, secondo un orario articolato settimanalmente che prevederà l'impiego di nr.3 addetti, di cui nr.1 di sesso femminile, per una durata giornaliera massima complessiva di 4 ore; il predetto personale potrà inoltre essere incaricato di effettuare l'ispezione visiva di autoveicoli / autocarri destinati all'imbarco.
- **“servizio aggiuntivo”**, le integrazioni del servizio base richieste dalla Amministrazione appaltante per fare fronte ad alle variazioni del programma estivo degli ormeggi, in caso di necessità di prolungamento degli orari di piantonamento ed altre analoghe necessità come specificato nella tabella All. 2; i predetti servizi dovranno essere predisposti anche a fronte di un minimo preavviso da parte della Amministrazione appaltante.
- **“servizi straordinari”**, tutti i prolungamenti di orario dei servizi base per fare fronte ad impreviste esigenze operative ed altre analoghe necessità.
- **“servizio sala operativa”**, gestione delle telecamere di monitoraggio delle aree portuali e delle procedure di emergenza.

MODALITA' DI ESECUZIONE DEL “SERVIZIO BASE”

Il servizio dovrà essere espletato nelle seguenti modalità :

A) PIANTONAMENTO

- piantonamento dei varchi di accesso all'ambito portuale da parte di singola guardia particolare giurata che dovrà effettuare la verifica sistematica del possesso e della validità dei titoli autorizzativi di accesso rilasciati dalla Autorità Portuale; il riscontro, a campione, delle medesime autorizzazioni mediante l'identificazione del conducente e della targa del veicolo autorizzato e trascrizione dei dati su apposito foglio di registro; la verifica sistematica dei documenti di trasporto degli automezzi commerciali di origine nazionale o comunitaria in libera circolazione (accertamento del mittente o destinatario che possano legittimare l'accesso in porto); il rilascio di pass di accesso ai clienti diretti verso i ristoranti presenti nell'ambito portuale, previa registrazione scritta della targa dell'automezzo e dell'ora di ingresso, ritiro del medesimo pass all'uscita e registrazione dell'ora; il controllo visivo, a campione, del contenuto dei bagagliai degli automezzi in ingresso; l'interdizione dell'accesso agli automezzi nei casi diversi da quelli sopraelencati;
- piantonamento dei varchi facilities da parte di singola guardia particolare giurata che dovrà effettuare la verifica sistematica del possesso delle carte di imbarco da parte dei passeggeri diretti all'imbarco sulle navi traghetto; il controllo della corrispondenza dei dati trascritti sulle medesime (targa dell'automezzo e nominativi dei passeggeri); il riscontro, a campione, della identità dei passeggeri indicati nelle predette carte di imbarco e trascrizione dei dati su apposito foglio di registro; la verifica sistematica del possesso e della validità dei titoli autorizzativi di accesso rilasciati dalla Autorità Portuale; il riscontro, a campione, delle predette autorizzazioni mediante l'identificazione del conducente e della targa del veicolo autorizzato e la trascrizione su apposito foglio di registro; la verifica sistematica dei documenti di trasporto degli automezzi commerciali di origine nazionale o comunitaria in libera circolazione (accertamento del mittente o destinatario che possano legittimare l'accesso in porto; l'interdizione dell'accesso agli automezzi nei casi diversi da quelli sopraelencati;
- piantonamento dei varchi pedonali delle facilities da parte di singola guardia particolare giurata che dovrà effettuare la verifica sistematica del possesso delle carte di imbarco da parte dei passeggeri che devono imbarcarsi e di coloro che richiedono di uscire temporaneamente dalla facility; il controllo della corrispondenza dei dati trascritti sulle medesime (nominativi dei passeggeri); la trascrizione dei riscontri effettuati, a campione, e dei dati identificativi dei passeggeri indicati nelle predette carte di imbarco; la verifica sistematica dell'identità dei membri di equipaggio in franchigia che transitano attraverso il varco;
- presenziamento da parte di singola guardia particolare giurata della nuova biglietteria e del terminal crocere presso la banchina nr.15 secondo un orario giornaliero e stagionale specificato nella tabella All. 2, incaricata di provvedere

all'apertura mattutina ed alla chiusura serale degli ingressi principali della struttura, alla gestione del sistema di allarme, al controllo dell'ordine pubblico;

- servizio, tutti i giorni dell'anno, compresi i festivi, di apertura mattutina e chiusura serale dei locali posti al piano terra dello stabile ex Stazione Marittima presso il molo S. Maria, secondo un orario giornaliero e stagionale specificato nella tabella All. 2.

B) RADIOGENI

1) Servizio di controllo dei bagagli e delle persone a piedi a mezzo apparati radiogeni della Amministrazione appaltante.

Per il funzionamento della postazione dotata di portale metal detector e scanner per il controllo dei bagagli dei passeggeri per il rinvenimento di armi o materiali pericolosi dovrà essere previsto un numero complessivo di n° 3 addetti qualificati, in possesso delle attestazioni di addestramento all'uso degli apparati di cui trattasi rilasciate da soggetti accreditati ENAC.

Tra le suddette unità dovrà essere prevista la presenza di almeno una guardia particolare giurata di sesso femminile per l'esecuzione di controlli manuali ai passeggeri di sesso femminile.

In caso di partecipazione ai controlli di funzionari delle Agenzie delle Dogane, è previsto l'utilizzo di n° 2 guardie particolari giurate incaricate di regolamentare i transiti e controllare i passaggi al portale metal detector.

Gli apparati metal detector portatili e gli altri accessori da utilizzare nei controlli sopraindicati dovranno essere messi a disposizione dalla Società affidataria del servizio.

2) Ispezione veicoli

La squadra di ispezione sarà formata da due Guardie particolari giurate alla presenza, se disponibile, di agente/i della Polizia di Frontiera.

Si dovrà procedere con l'identificazione del conducente e dei passeggeri e registrazione dei dati sull'apposito foglio di registro; si dovrà verificare visivamente il contenuto del bagagliaio, delle tasche laterali delle portiere, dello spazio sotto i sedili, del vano motore, del vano portaoggetti per la scoperta di eventuali armi e materiali pericolosi.

Ricerca di tracce di esplosivi mediante apparato fornito dalla Committenza.

MODALITA' DI ESECUZIONE DEL "SERVIZIO AGGIUNTIVO" E "SERVIZI STRAORDINARI"

Trattasi di servizi analoghi a quelli indicati al precedente punto A) da effettuarsi a richiesta della Stazione appaltante, in occasione di manifestazioni pubbliche, nei casi di prolungamento dell'orario prefissato a seguito del ritardato arrivo delle navi da effettuarsi anche in orari notturni.

Sono comprese le attività di apertura dei cancelli e di controllo del traffico di uscita degli automezzi dalle facility in occasione degli sbarchi dalle navi traghetto.

MODALITA' DI ESECUZIONE DEL "SERVIZIO SALA OPERATIVA "

Servizio svolto presso la sede dell'Ente da Operatore Fiduciario e Logistico con conoscenza della lingua inglese a livello scolastico, tutti i giorni compresi festivi nell'orario come indicato nella tabella All. 2.

L'addetto sarà incaricato di :

1. Monitorare attraverso le telecamere l'afflusso degli automezzi in ingresso ed uscita dal porto, la sistemazione dei veicoli nelle aree di sosta, il regolare svolgimento delle operazioni di imbarco / sbarco veicoli dalle navi traghetto;
2. Eseguire periodiche verifiche della funzionalità degli apparati di security secondo procedure indicate dalla Stazione Appaltante;
3. Gestire le chiamate telefoniche in caso di emergenze secondo procedure indicate dalla Stazione Appaltante;
4. trasferire le consegne, relative al servizio, al personale subentrante in sostituzione o addetto al turno successivo, previa redazione di apposito verbale.

Art.5

OSSERVANZA DELLE LEGGI E DEI REGOLAMENTI IN VIGORE

L'appalto è affidato sotto l'osservanza delle vigenti leggi in materia di sicurezza e salute dei lavoratori quali il D.Lgs. 9 aprile 2008, n°81 e s.m.i; il D.M. 27.4.2006 "Deroga alle disposizioni del D.Lgs. 8/4/2003, nr. 66 in tema di organizzazione e gestione dell'orario di lavoro delle guardie particolari giurate"; il T.U.L.P.S. – R.D. 18 giugno 1931, n.773; il R.D. 6 maggio 1940, n. 635 Regolamento per l'esecuzione del T.U. 18 giugno 1931, n.773, delle leggi di pubblica sicurezza; il Regolamento CE n.725/2004 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 31 marzo 2004 relativo al miglioramento della sicurezza delle navi e degli impianti portuali; il Programma Nazionale di Sicurezza Marittima approvato con Decreto n.83/T del 20/06/2007 del Ministro dei Trasporti; il D.Lgs. n.155 del 31/7/2005 – Misure urgenti per il contrasto del terrorismo internazionale; D.M. 8 luglio 2009; le leggi sindacali, di assistenza e previdenza sociale previsti dalle vigenti normative, dal C.C.N.L. e dell'eventuale contratto di lavoro integrativo.

Art. 6

CLAUSOLA SOCIALE

Nessun rapporto di lavoro viene ad instaurarsi tra l'Autorità Portuale di Ancona ed il personale addetto all'espletamento delle prestazioni assunte dall'aggiudicatario dell'appalto. Il presente appalto è altresì sottoposto all'osservanza delle norme in materia di cessazione e cambio di appalto previste dal CCNL per dipendenti da istituti e imprese di vigilanza privata e servizi fiduciari relativamente all'obbligo di assorbimento della manodopera nei casi di Cambio di Appalto e/o affidamento del servizio. A tal fine l'aggiudicatario dell'appalto si obbliga all'osservanza di tutte le leggi e delle norme previste dalla Contrattazione Collettiva vigente in tema di mantenimento dell'occupazione dei lavoratori appartenenti all'impresa cessante al fine di evitare la dispersione delle professionalità acquisite dalle guardie giurate.

Art. 7

ESPLETAMENTO DEI SERVIZI - OBBLIGHI DELL'APPALTATORE

E' obbligo della Società affidataria del servizio mantenere operativa H24 la propria centrale operativa che dovrà gestire tutte le comunicazioni provenienti dalle singole guardie giurate in servizio nonché per interventi di emergenza richiesti dalla Amministrazione appaltante, dalle Forze di Polizia operanti in porto e dalla Capitaneria di Porto.

La Società affidataria del servizio dovrà inoltre provvedere:

- provvedere all'addestramento del proprio personale in conformità del "Disciplinare per la formazione delle guardie giurate addette ai servizi di sicurezza sussidiaria" emanato in data 24.2.2015, accertato dalla Commissione nominata dal Prefetto competente ai sensi dell'art.6, comma4, del D.M. 15.9.2009, n.154;
- garantire la formazione ed i relativi aggiornamenti del proprio personale qualificato all'utilizzo di apparati radiogeni per il controllo delle persone e bagagli al seguito, erogata da Società certificata ENAC;
- garantire la formazione ed i relativi aggiornamenti del proprio personale per le funzioni di ADDETTO ANTINCENDIO " Tipo A" ai sensi dell'Art. 37 comma 9 del D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii. nonché, per interventi di PRIMO SOCCORSO ai sensi dell'Art.18 comma 1 e D.M. 388/2003;
- ad ottenere le necessarie autorizzazioni, licenze, permessi e tutto quanto occorra per l'esecuzione dei servizi oggetto della concessione, nonché a predisporre e definire tutte le relative pratiche. Ogni ritardo di procedura non potrà costituire ragione per richieste a qualsiasi titolo, di indennizzo o risarcimento;
- all'esecuzione di tutti i servizi oggetto dell'appalto con rigorosa diligenza, uniformandosi a quanto prescritto dalle normative vigenti in materia, nonché a

quelle indicazioni che, per ciascun servizio, saranno fornite dall'Amministrazione appaltante in corso di esecuzione;

- a garantire l'operatività H24 di almeno nr.4 G.p.G. aggiuntive in caso di allarme di security in grado di essere operativi presso il varchi portuali e delle facilities entro 30 minuti dal ricevimento della richiesta telefonica d'intervento inoltrata alla sala operativa;
- a garantire l'operatività di una autopattuglia incaricata di raggiungere il porto entro 30 minuti dal ricevimento della richiesta telefonica d'intervento inoltrata alla sala operativa, per i casi di imprevisti e le urgenti esigenze di piantonamento temporaneo di varchi portuali;
- dotare il personale addetto ai controlli radiogeni di un apparato metal detector portatile;
- a garantire la turnazione del personale incaricato secondo orari confomi agli accordi sindacali che regolamentano il settore nonché alle disposizioni normative in materia;
- ad espletare i servizi in conformità alla programmazione prevista dal presente disciplinare, restando inteso che potranno essere disposte dall'Amministrazione appaltante, senza compensi aggiuntivi, le variazioni dei luoghi di svolgimento del servizio mantenendo la stessa consistenza numerica del personale incaricato e durata del servizio anche con un preavviso minimo di 4 ore a mezzo di messaggio e.mail;
- ad osservare e far osservare tutte le disposizioni in materia di assicurazioni sociali e previdenziali e di assunzioni obbligatorie;
- ad applicare e far applicare tutte le norme contenute nei relativi Contratti nazionali di lavoro per i propri dipendenti e negli accordi locali integrativi degli stessi, in vigore per il tempo e nelle località in cui vengono espletati i servizi. I predetti contratti ed accordi locali integrativi dovranno essere applicati anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione;
- ad adottare e far adottare nell'esecuzione dei servizi i provvedimenti e le cautele necessarie per garantire la sicurezza e la incolumità delle persone addette ai servizi stessi e dei terzi e per evitare danni a beni pubblici e privati, nonché ad osservare e far osservare tutte le vigenti norme di carattere generale e le prescrizioni di carattere operativo e di prevenzione degli infortuni sul lavoro;
- a far fronte, a tutte sue spese, ad ogni risarcimento dei danni a terzi derivanti in conseguenza dell'espletamento od anche del mancato espletamento dei servizi di cui all'appalto, nonché ad ogni altro conseguente onere, non espressamente posto a carico dell'Amministrazione appaltante;
- a garantire l'osservanza da parte del proprio personale di tutte le prescrizioni e le procedure operative di sicurezza previste nei luoghi di lavoro in relazione al

servizio da espletare; copia del Documento di valutazione dei rischi conforme all'art. 28 del D.Lgs. nr. 81/08 e s.m.i. dovrà essere consegnato all'Amministrazione appaltante preventivamente all'inizio del servizio medesimo.

Nello svolgere del servizio il personale della Società appaltatrice dovrà:

1. indossare regolare la divisa con impresso il nome della Società e cartellino identificativo dell'operatore (con le modalità di riconoscimento che riterrà più opportuno utilizzare nel rispetto della legge sulla privacy);
2. essere dotato di telefono cellulare o altro sistema di comunicazione mobile;
3. essere dotato dei dispositivi di prevenzione e sicurezza (D.Lgs 81/2008) e di ogni altra dotazione ritenuta utile per il corretto espletamento delle prestazioni;
4. evitare qualsiasi intralcio o disturbo al normale andamento delle attività istituzionali;
5. evitare qualsiasi attività estranea alle mansioni richieste (es. leggere, consumare pasti, bere alcolici all'interno della postazione, intrattenersi con ospiti o personale dipendente se non elusivamente per l'espletamento delle attività richieste, ecc.);
6. mantenere il massimo riserbo per quanto verrà in loro conoscenza, durante l'espletamento del servizio, in merito all'organizzazione e all'attività dell'Ente;
7. non assentarsi mai dalla postazione tranne che per breve pausa e secondo le modalità condivise con i responsabili dell'Ente;
8. usare un atteggiamento di massima cortesia, seppur di fermezza, nei confronti dell'utenza in caso di contestazioni.

E' esclusa qualsiasi responsabilità a carico dell'Amministrazione appaltante per quanto previsto nel presente articolo, nonché per danni, infortuni ed altro, che dovessero derivare alla Società affidataria del servizio ed ai propri dipendenti nella esecuzione dell'appalto, per qualsiasi causa.

Art. 8

COMPENSO – PAGAMENTI

Il prezzo offerto per il servizio base, del tipo a corpo, di cui all'art. 2, dovrà essere comprensivo degli oneri derivanti da imposte e tasse (IVA esclusa), diritti vari, concessioni e permessi, etc. e di tutte le spese ed oneri relativi all'espletamento dei servizi di cui al presente disciplinare.

Il pagamento del suddetto importo, al netto delle eventuali penali di cui al successivo art. 10, verrà effettuato mediante suddivisione dello stesso in rate trimestrali posticipate, a mezzo rimessa diretta a 30 gg. dalla data di ricevimento della relativa fattura e previa emissione del certificato di pagamento a cura del Responsabile del procedimento, subordinatamente all'acquisizione da parte della Stazione Appaltante del Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) regolare e in corso di validità.

Il pagamento dell'importo dei servizi aggiuntivi e straordinari effettuati nel trimestre di riferimento per il pagamento del servizio base, calcolato a misura sulla base del costo orario di cui all'art. 2, mediante applicazione dello sconto offerto in fase di gara, sarà effettuato a mezzo rimessa diretta a 30 gg. dalla data di ricevimento della relativa fattura e previa emissione del certificato di pagamento a cura del Responsabile del procedimento, subordinatamente all'acquisizione da parte della Stazione Appaltante del Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) regolare e in corso di validità

Il presente appalto rientra nel campo di applicazione della Legge 13 agosto 2010 n. 136, pertanto l'inadempimento degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari, ex Legge 13 agosto 2010 n. 136, comporta la nullità assoluta del contratto, così come previsto dall'art. 3, comma 8, della richiamata Legge. L'impresa aggiudicataria, di conseguenza dovrà assumere tutti gli obblighi di tracciabilità discendenti dalla normativa sopra richiamata.

Sono tassativamente esclusi eventuali compensi per danni cagionati da forza maggiore.

Art. 9

DURATA DELL'APPALTO

L'appalto avrà durata triennale (36 mesi) a decorrere dalla data di affidamento del servizio.

Art. 10

RISOLUZIONE DEL CONTRATTO DI APPALTO - PENALE PER EVENTUALI DISSERVIZI

Si procederà alla risoluzione del contratto di appalto, oltre che in caso di inadempienza rispetto alle obbligazioni risultanti dalle presenti specifiche tecnico prestazionali, quando, per fatto riconducibile alla negligenza od imperizia dell'impresa affidataria, risulti compromessa la regolare esecuzione dei servizi in affidamento.

Si procederà inoltre alla risoluzione del contratto di appalto qualora l'appaltatore non completerà le procedure per dotare il proprio personale della certificazione di cui all'art. 5 del Disciplinare del Capo della Polizia - Direttore Generale della Pubblica Sicurezza del 24.2.2015

In caso di risoluzione, fatta salva l'applicazione delle penali per disservizio, l'impresa affidataria avrà diritto al pagamento di un compenso proporzionato alla effettiva durata dell'appalto, calcolato in ragione delle giornate di calendario intercorse dalla data di affidamento dell'appalto medesimo e fino alla data di comunicazione della relativa risoluzione da parte della Stazione Appaltante, rispetto alla prevista durata contrattuale calcolata nei medesimi termini, restando comunque tenuta a

rimborsare alla medesima Amministrazione i maggiori oneri che essa subirà in conseguenza.

Le negligenze del personale della Società affidataria accertate dallo staff di security dell'Autorità Portuale e/o segnalate dalla Capitaneria di Porto e dalle altre Amministrazioni / Forze di Polizia, verranno assoggettate all'applicazione di una penale giornaliera pari all'1‰ (uno per mille) dell'importo contrattuale, salvo, comunque, il risarcimento all'Amministrazione appaltante dell'eventuale danno maggiore.

E' facoltà della Stazione appaltante richiedere allontanamento delle risorse impiegate non ritenute idonee all'espletamento delle prestazioni od inadempienti dei compiti assegnati, impegnandosi a sostituirle con altre risorse preventivamente o conseguentemente formate per le attività da espletare presso la/e postazioni.

Art. 11

DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO

E' fatto espresso divieto all'Impresa affidataria di cedere, in tutto o in parte, il presente contratto di appalto a terzi.

Il subappalto è ammesso in conformità alle disposizioni dell'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016. Il pagamento dei corrispettivi maturati dal subappaltatore sarà eseguito dall'appaltatore e non dalla Stazione appaltante, fatti salvi i casi previsti all'art. 105, comma 13, del D. Lgs. n. 50.2016. Si ricorda che il Concorrente che vorrà ricorrere al subappalto dovrà farne espressa dichiarazione in sede di partecipazione alla procedura, indicando le prestazioni che intende subappaltare nei limiti della percentuale consentita. Essendo necessaria per il presente appalto la particolare specializzazione, ai sensi dell'art. 105, comma 6 del Codice, non è richiesta l'indicazione della terna dei subappaltatori. **Il subappalto dovrà essere autorizzato dalla Stazione appaltante previo accertamento del ricorrere di tutte le condizioni previste dall'art. 105 del Codice e delle condizioni per l'esercizio da parte dell'impresa subappaltatrice delle attività di cui al presente appalto per cui risulti necessaria la licenza prefettizia ed autorizzazione rilasciata dalla Prefettura di Ancona per le attività in affidamento.** In fase di richiesta di autorizzazione al subappalto l'operatore economico dovrà presentare la documentazione prevista al citato art. 105 del Codice. Si precisa che, qualora in sede di presentazione dell'offerta l'Aggiudicatario abbia richiesto di subappaltare una o più delle prestazioni la cui realizzazione è prevista in coincidenza ovvero in prossimità dell'avvio dell'esecuzione contrattuale, laddove tra la presumibile data di stipula e la data di decorrenza contrattuale non sussistano i tempi tecnici necessari per l'autorizzazione del subappalto, la Stazione Appaltante potrà richiedere la documentazione necessaria alla suddetta autorizzazione, una volta decorso il termine di 35 giorni previsto dall'art. 33 comma 9 del Codice, nelle more del perfezionamento dell'iter di approvazione del contratto da parte dell'organo competente della Stazione Appaltante.

Art. 12

CONTRATTO DI APPALTO - GARANZIE E COPERTURE ASSICURATIVE

Sono a totale carico dell'Impresa affidataria tutte le spese per la stipulazione del contratto di appalto inerente all'espletamento dei servizi di cui al presente disciplinare.

La cauzione provvisoria è stabilita nella misura pari al 2 per cento dell'importo posto a base di gara, da prestare anche mediante fidejussione bancaria o assicurativa e dall'impegno del fidejussore a rilasciare la garanzia di cui al comma seguente, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario. La cauzione provvisoria copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto di appalto.

L'aggiudicatario del servizio in appalto è obbligato, preventivamente alla stipula del relativo contratto di appalto, a costituire una garanzia definitiva di ammontare e secondo le prescrizioni dettate dall'art. 103 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.. La mancata costituzione della garanzia determina la revoca dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria da parte della Stazione Appaltante, che aggiudica il servizio in questione al concorrente che segue nella graduatoria.

La garanzia copre gli oneri per il mancato od inesatto adempimento dei servizi. La stazione Appaltante potrà disporre della suddetta cauzione anche durante l'esecuzione dei servizio in affidamento, per spese inerenti ad interventi da eseguirsi d'ufficio.

Le fidejussioni bancarie o le polizze assicurative di cui ai commi precedenti dovranno prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la loro operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della Stazione Appaltante. La fidejussione bancaria o polizza assicurativa relativa alla cauzione provvisoria dovrà avere validità per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

L'Impresa affidataria è altresì obbligata a stipulare una polizza assicurativa che tenga indenne la Stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, azioni di terzi o cause di forza maggiore per un masimale assicurato non inferiore al prezzo contrattuale e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei servizi con massimale non inferiore ad € 500.000 euro. Copia della polizza dovrà essere trasmessa all'ente appaltante prima della data di inizio del servizio.

Lo svincolo e/o restituzione della cauzione avverrà entro due mesi dalla data di scadenza dell'appalto, sempre che sia stata pienamente regolarizzata e liquidata la posizione delle parti e non esistano danni o cause di danni a carico della Stazione Appaltante per fatto dell'Impresa affidataria.

Art. 13

DIREZIONE DELL'ESECUZIONE DEL CONTRATTO

L'esecuzione del contratto avente ad oggetto le prestazioni indicate nel presente Disciplinare è diretta dal Responsabile del Procedimento e dal personale incaricato dell'Autorità Portuale.

Eventuali osservazioni e rilievi segnalati dai soggetti sopra indicati saranno comunicate all'Impresa aggiudicataria mediante appositi ordini di servizio.

Art. 14

RAPPRESENTANTE DELL'IMPRESA AFFIDATARIA

All'atto della stipula del contratto di appalto, l'Impresa affidataria notificherà alla Stazione Appaltante il nominativo del proprio rappresentante al quale saranno notificate tutte le comunicazioni concernenti l'appalto di cui trattasi. Eventuali variazioni dovranno essere immediatamente comunicate alla stazione Appaltante.

Art. 15

CONTROVERSIE

Le eventuali controversie sorte in relazione all'espletamento dei servizi in affidamento saranno devolute dinanzi al Foro di Ancona.

Art. 16

ONERI

Saranno a carico dell'Impresa affidataria tutti gli oneri derivanti dalla partecipazione alla gara e successiva stipula del contratto di appalto in forma pubblico-amministrativa.